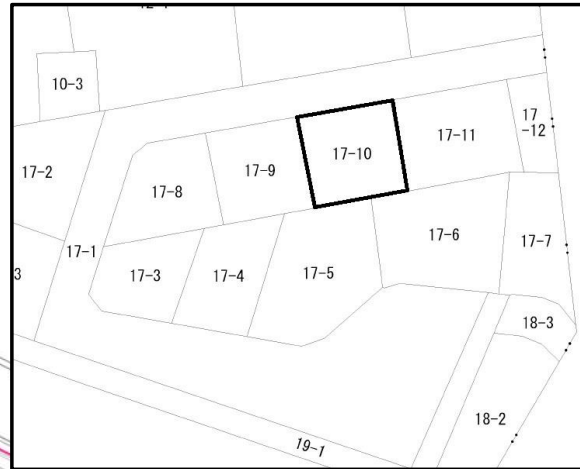


# 売土地

# 岡崎市藤川町

- ☆名鉄名古屋本線「藤川」駅 約1.0km
- ☆名鉄名古屋本線「美合」駅 約2.1km
- ☆建築条件なし ☆大規模既存集落
- ☆藤川小学校まで徒歩約11分



価格	<b>350万円</b>
所在地	岡崎市藤川町字唐沢17番10
土地面積 (公簿)	198.00㎡ (約59.89坪)
交通	名鉄名古屋本線『藤川』駅 約1.0km

土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡条件	現況渡
引渡日	相談	その他	-

他の法令上の制限	-		
接道状況	北西側：約6.0m公道に接道		
設備	上水・下水・プロパンガス		
備考	大規模既存集落のため、住宅系の建物の建築は		
	・土地収用対象事業による移転		
	・既存集落内のやむを得ない自己用住宅		
	のいずれかの要件の場合のみ可能です。		

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態：媒介



静岡県知事 (3) 第13056号  
**まるたま不動産**  
Marutama Real Estate

(株式会社 丸玉)

〒435-0029 静岡県浜松市東区龍光町371-1

TEL 053-421-7360

FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。