

# 売土地

# 徳島県徳島市国府町

- ☆ 建築条件なし ☆ 現況渡し(現況:上物あり)
- ☆ 北井上小学校まで徒歩約8分 ☆ 北井上中学校まで徒歩約6分

価格

250万円

所在地

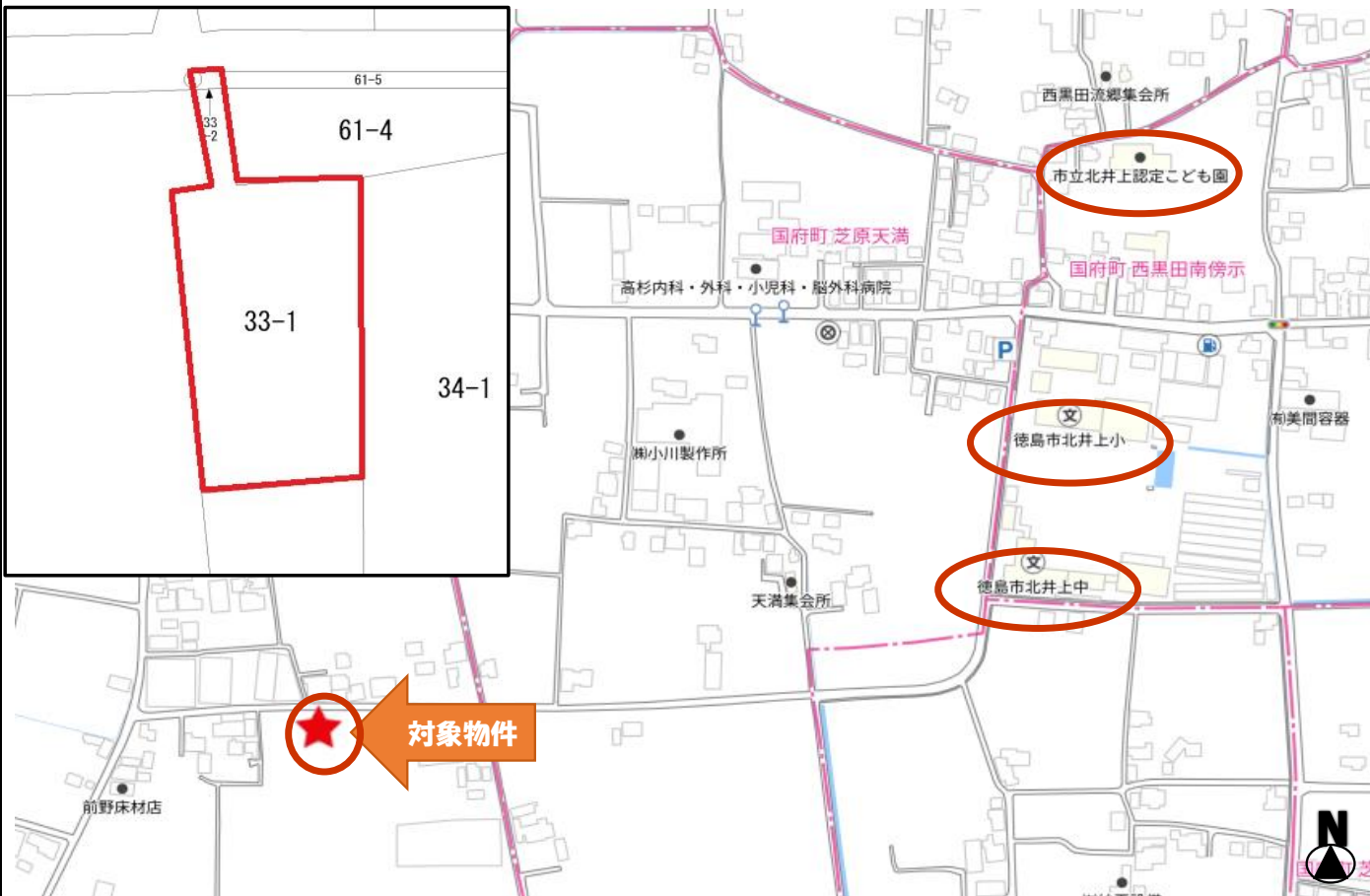
徳島県徳島市国府町芝原西沢33-1  
(徳島市国府町芝原字西沢33-1、33-2)

土地面積  
(公簿)

302.94㎡ (約91.63坪)  
※道路部分 2.58㎡を含む

交通

よしの川ブルーライン「府中駅」  
徒歩 約52分



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	上物有(空家)	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	-		
接道状況	北側：幅員約4mの公道に約2m接道		
設備	上水道、下水道、プロパンガス		
備考	建築条件なし		
	線引き前宅地		
	契約不適合責任 免責		
作成日：2024/4/25			

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態：媒介



NCP不動産相談センター  
株式会社 丸玉

国土交通大臣(1)第10401号

東京都新宿区四谷坂町6-22-201

TEL 03-3355-6833・FAX 03-3355-6834

※お気軽にお問い合わせください。

静岡県浜松市中央区龍光町371-1

TEL 053-421-7360・FAX 053-421-7361