



新築物件  
2025年1月

ペット相談  
※ペット飼育の場合  
敷金3か月分

# 3LDK

戸当たり床面積 85.25㎡(約25.78坪)

- 所在地 : 浜松市浜名区横須賀560-2、560-5
- 構造 : 木造二階建て
- 専有面積 : 85.25㎡(約25.78坪)
- 完成 : 2025年1月 予定
- 賃料 : 125,000円/月
- 契約期間 : 2年間(更新可)
- 入居可能日 : 2025年2月1日 予定
- 火災保険 : 2年
- 賃料保証 : 全保連
- 設備 : 駐車場2台・ウッドデッキ・洗面化粧台  
LPガス・エアコン1台・ガスコンロ
- 周辺環境 : エブリイビッグデー 徒歩約6分・スギ薬局 浜松横須賀店 徒歩約6分
- 取引態様 : 媒介



# 新築賃貸メゾネット

# 3

# 棟限定

## 賃料 125,000円

### 敷金 2か月分

### 礼金 1ヶ月分

遠州鉄道「浜北」駅まで徒歩約 **12分**

スーパー多数 エブリイビッグデー  
マックスバリュ など



不動産の売買・管理・賃貸・コンサルタント

**まるたま不動産**  
Marutama Real Estate

株式会社 丸玉  
国土交通大臣(1)第10401号  
〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1

TEL 053-421-7360

FAX 053\_421-7361