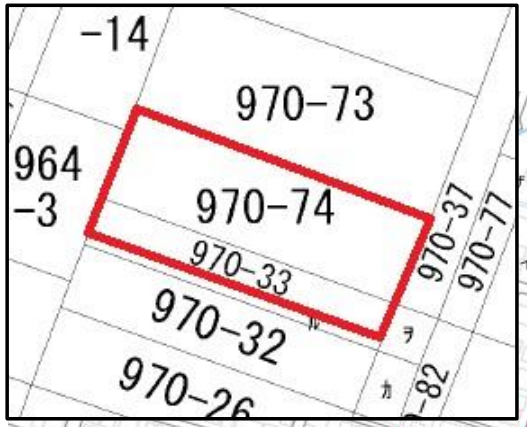
売土地

静岡市葵区羽鳥四丁目



☆建築条件なし　☆解体更地渡し(現況:空家)

価格	1,050万円
所在地（地番）	静岡市葵区羽鳥四丁目24―25 （静岡市葵区羽鳥四丁目970-33、970-74）
土地面積（公簿）	112.66㎡（約34.08坪）
交通	JR東海「静岡」駅 約5.3km

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有（空家）	引渡条件	解体更地渡
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域		
接道状況	東側：幅員約4ｍの公道に約7ｍ接道		
設備	都市ガス		
備　考	建築条件無し 作成日：2024/12/24		

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。　■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。　■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。　■取引形態：媒介

国土交通大臣（1）第10401号

まるたま不動産
Marutama Real Estate

（株式会社　丸玉）

〒435－0029　静岡県浜松市中央区龍光町371-1
TEL　053-421-7360
FAX　053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。