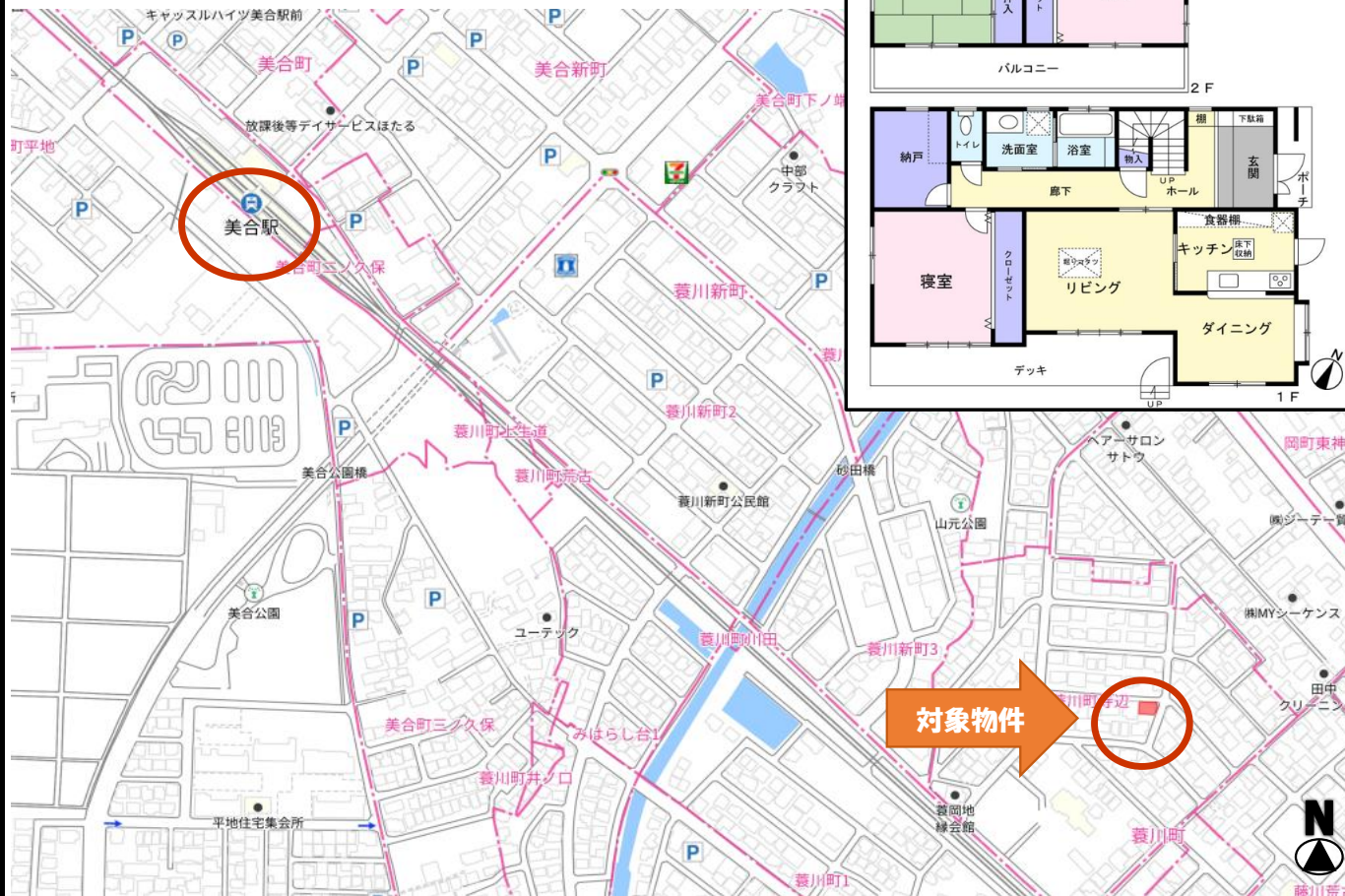


中古住宅

# 岡崎市蓑川町寺辺

☆北・南東の角地に立地！

☆3LDK ☆収納充実！



|               |                                         |
|---------------|-----------------------------------------|
| 価格            | 2,980 万円                                |
| 間取り           | 3LDK                                    |
| 所在地<br>(住居表示) | 愛知県岡崎市蓑川町寺辺19-14                        |
| 土地面積<br>(公簿)  | 242.97㎡<br>(約73.49坪)                    |
| 建物            | 1階 90.73㎡ 2階 56.83㎡<br>147.56㎡(約44.63坪) |
| 交通            | 名鉄名古屋本線「美合」駅<br>約1.0km (徒歩約13分)         |

|      |       |      |         |
|------|-------|------|---------|
| 土地権利 | 所有権   | 地目   | 宅地      |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 一種中高    |
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%    |
| 現況   | 空家    | 引渡条件 | 現況渡     |
| 引渡日  | 相談    | その他  | -       |
| 構造   | 木造    | 建築年月 | 2006年9月 |

他の法令上の制限 -

接道状況 北側：幅員約4.0mの公道に接道  
南東側：幅員約6.0mの公道に接道

備考

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態：媒介

国土交通大臣 (1) 第10401号



空家・不動産相談センター  
株式会社 丸玉

〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1

TEL 053-421-7360

FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。