

# 浜松市中央区佐藤 戸建賃貸住宅

## ★駐車場3台



物件種目	戸建住宅
最寄駅	JR東海道本線「浜松」駅
間取タイプ	4LDK
賃料条件	賃料 115,000 円 敷金 2ヶ月・礼金 1ヶ月

物件所在地	浜松市中央区佐藤一丁目6-3		
交通	JR東海道本線「浜松」駅 1.5km バス「松江町」停 350m		
建物	建物名	浜松市中央区佐藤1丁目 戸建賃貸住宅	
	構造・規模	木造石綿セメント板葺2階建	
	使用部分面積	1階 66.96㎡、2階 50.51㎡、計 117.47㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成3年2月2日	契約期間	3年
管理費等	無		
駐車場	有		
現況	居住中	入居日	2025年3月末
設備	照明、エアコン、温水洗浄便座、洗面台、追い炊き、オートバス、ガスコンロ		
保険等	加入義務有		
備考	2024年3月リフォーム ・居間フローリング・クロス襖など ペット不可		

■掲載物件が成約になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態: 媒介

国土交通大臣(1)第10401号 〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1

**まるたま不動産** (株式会社 丸玉) TEL 053-421-7360

Marutama Real Estate FAX 053-421-7361

・取引態様: 媒介

令和7年1月22日