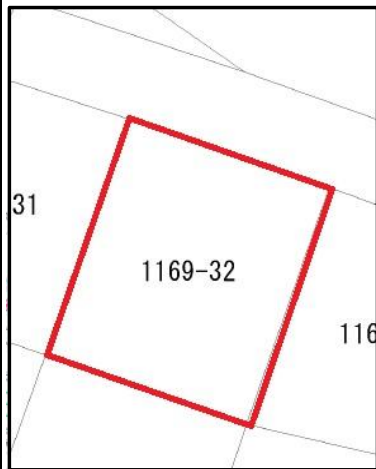


売土地

浜松市中央区湖東町

- ☆ 建築条件なし
- ☆ 解体更地渡し(現況:空家)
- ☆ 浜松西ICまで約1.7km(車で約5分)



価格	1,570万円
所在地	浜松市中央区湖東町1169-32
土地面積(公簿)	284.58㎡ (約86.08坪)
交通	天竜浜名湖鉄道「気賀」駅 約7.2km
校区	和地小学校 約900m 湖東中学校 約1700m

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有(空家)	引渡条件	解体更地渡
引渡日	相談	その他	-

他の法令上の制限	-		
接道状況	北側：幅員約6.05mの公道に接道		
設備	上水・下水・プロパンガス		
備考	・ 建築条件なし		
	・ 線引き前宅地		
	・ 土砂災害警戒区域内		
作成日：2025/4/9			

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態：媒介

国土交通大臣 (1) 第10401号

〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1



(株式会社 丸玉)

TEL 053-421-7360

FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。