

売土地

岡崎市筒針町元流

- ☆矢作橋駅まで車で約5分！ ☆西岡崎駅まで車で約6分！
☆建築条件無しのため、好きなメーカーで建築可能！



価格	2,480万円
所在地 (地番)	愛知県岡崎市筒針町元流28-2 (愛知県岡崎市筒針町元流27-2・28-2)
土地面積 (公簿)	229.88㎡(約69.53坪) ※セットバック面積を含む
交通	名鉄名古屋本線「矢作橋駅」 約1.7km

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	－
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有(空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	－
他の法令上の制限	－		
接道状況	南西側：幅員約3.5mの公道に約12m接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備 考	・建築条件なし		
	・要セットバック(約3㎡)		
	・都市計画法の許可を要する		
作成日：2025/8/9			

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態：媒介

国土交通大臣(1)第10401号



空家・不動産相談センター
株式会社 丸玉

国土交通大臣(1)第10401号

愛知県豊橋市前田町二丁目1-10-2F

TEL 0532-56-1223・FAX 0532-56-1224

静岡県浜松市中央区龍光町371-1

TEL 053-421-7360・FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。