

売土地

# 愛知県豊橋市植田町西ノ谷

☆建築条件なし ☆解体更地渡し ☆150坪以上の広々敷地



価格

1,050万円

所在地

愛知県豊橋市植田町西ノ谷71-2

土地面積  
(公簿)

495.90㎡(約150坪)

交通

豊橋鉄道渥美線「植田駅」  
約500m

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	－
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有(空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	－
他の法令上の制限	－		
接道状況	東側：幅員約3mの公道に約16m接道		
設備	浄化槽・プロパンガス		
備 考	・建築条件なし		
	・線引き前宅地		
	・地番71-1(29㎡)、71-3(33㎡)、72-1(313㎡) 72-2(283㎡)、72-3(11㎡) 以上も販売面積に含みます。建築不可。		
	・要セットバック(約16㎡)		
	作成日：2025/12/2		

対象物件

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態:媒介



空家・不動産相談センター  
株式会社 丸玉

国土交通大臣(1)第10401号  
愛知県豊橋市前田町二丁目1-10-2F  
TEL 0532-56-1223・FAX 0532-56-1224

お気軽にお問い合わせください！