

中古住宅

浜松市中央区積志町

☆遠州西ヶ崎駅まで徒歩約8分

☆ウッドデッキ ☆物置 ☆駐車場4台分



価格

2,400 万円

間取り

3LDK+小屋裏

所在地
(住居表示)

浜松市中央区積志町6 9番1

土地面積
(実測)

309.84㎡(約93.72坪)
※北側セットバック(約2㎡)を含める

建物

129.17㎡
(約39.07坪)

交通

遠州鉄道『遠州西ヶ崎』駅
約600m

校区

中郡小学校(600m)
中郡中学校(850m)

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	所有者居住中	引渡条件	現況渡
引渡日	相談	その他	-
構造	木造	建築年月	平成25年5月
接道状況	北側:幅員約3.63mの公道に約12m接道 西側:幅員約3.30mの法外道路に約25m接道 並列駐車4台、庭30坪超、ウッドデッキ、 太陽光発電システム(7.04kw)、宅配BOX、 物置		
設備			
備考	大規模既存集落における自己用住宅のため、 買主は基準を満たす必要があります。		

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態:媒介

国土交通大臣(1)第10401号



まるたま不動産 (株式会社 丸玉)
Marutama Real Estate

〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1

TEL 053-421-7360

FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。