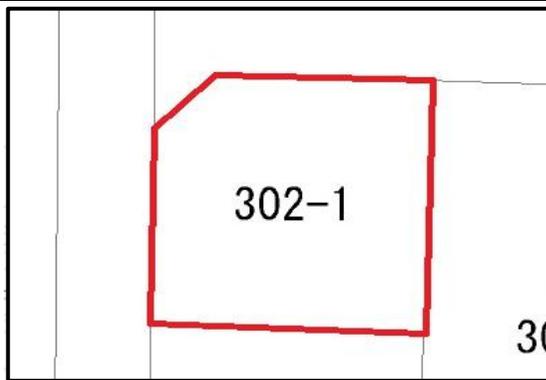


売土地

浜松市中央区頭陀寺町

- ☆ 建築条件なし ☆ 解体更地渡し
- ☆ 北面・西面の角地に立地



価格	1,170万円
所在地	浜松市中央区頭陀寺町302-1
土地面積 (公簿)	129.26㎡ (約39.1坪) ※セットバック面積を含む
交通	東海道本線「浜松」駅 約2.0km

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	上物有(空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域、宅地造成等工事規制区域、頭陀寺土地区画整理事業		
接道状況	北側:幅員約3.99mの未調査道路に接道 西側:幅員約5.92mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	建築条件なし		
	北側 要セットバック(約0.1m)		

作成日: 2026/2/9

■掲載物件が売却になった場合はご容赦ください。 ■仲介の場合、成約の際には所定の仲介手数料が必要です。 ■掲載物件の図面が現況と異なる場合は現況を優先します。 ■取引形態: 媒介



国土交通大臣(1)第10401号
まるたま不動産 (株式会社 丸玉)
 Marutama Real Estate

〒435-0029 静岡県浜松市中央区龍光町371-1
 TEL 053-421-7360
 FAX 053-421-7361

※お気軽にお問い合わせください。